

CORPORACION CABILDO VERDE DE ZAPATOCA

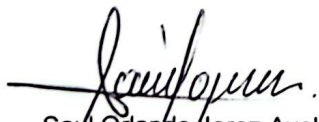
NIT 901.282.832-9

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

A DICIEMBRE 2.024 Vs 2.025

CORPORACION CABILDO VERDE ZAPATOCA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	31 de diciembre	
	2025	2024
ACTIVO		
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo	17.727.063,97	4.060.971,17
Inversiones	30.000.000,00	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	832.000,00	-
Total activo corriente	48.559.063,97	4.060.971,17
Activo no corriente		
Propiedades, planta y equipo	-	6.817.000,00
Total activo no corriente	-	6.817.000,00
TOTAL ACTIVO	48.559.063,97	10.877.971,17
PASIVO		
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	404.000,00	600.000,00
Otros pasivos no financieros	37.199.500,00	70.000,00
Total pasivo corriente	37.603.500,00	670.000,00
TOTAL PASIVO	37.603.500,00	670.000,00
PATRIMONIO		
Utilidades acumuladas	11.039.971,17	14.432.868,58
Perdida del ejercicio	- 84.407,20	- 4.224.897,41
TOTAL PATRIMONIO	10.955.563,97	10.207.971,17
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	48.559.063,97	10.877.971,17


Saul Orlando Jerez Ayala
Representante legal
CC 91.183.950


Elizabeth Prada Diaz
Revisor Fiscal
TP 14601-T


Jennyfer Tatiana Bohorquez G.
CONTADOR PUBLICO
TP. 322209-T
Jennyfer Tatiana Bohorquez Garcia
Contador Publico
TP 322209-T

CORPORACION CABILDO VERDE ZAPATOCA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	31 de diciembre	
	2025	2024
INGRESOS OPERACIONALES		
Comercio al por mayor y al por menor	-	90.000,00
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	31.916.017,00	13.891.160,00
Total ingresos operacionales	31.916.017,00	13.981.160,00
UTILIDAD BRUTA	31.916.017,00	13.981.160,00
Gastos de administración	14.482.192,00	13.567.783,00
Gastos de ventas	7.759.500,00	5.729.300,00
UTILIDAD OPERACIONAL	9.674.325,00 -	5.315.923,00
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Otras ventas	-	1.725.000,00
Financieros	39.727,15	40.553,58
Arrendamientos	-	100.000,00
Diversos	60,00	-
Total ingresos no operacionales	39.787,15	1.865.553,58
GASTOS NO OPERACIONALES		
Financieros	170.619,35	234.327,99
Perdida en venta y retiro de bienes	6.817.000,00	-
Gastos extraordinarios	2.809.800,00	540.200,00
Diversos	1.100,00	-
Total gastos no operacionales	9.798.519,35	774.527,99
UTILIDAD/PERDIDA NETA	- 84.407,20 -	4.224.897,41


Saul Orlando Jerez Ayala
Representante legal
CC 91.183.950


Elizabeth Prada Diaz
Revisor Fiscal
TP 14601-T


Jennyfer Tatiana Bohorquez G.
CONTADOR PUBLICO
TP. 322209-T
Jennyfer Tatiana Bohorquez Garcia
Contador Publico
TP 322209-T

ELIZABETH PRADA DIAZ
Contador Público
TP. 14601-T

INFORME DEL REVISOR FISCAL

CABILDO VERDE DE ZAPATOCA, SANTANDER, COLOMBIA

Zapatoca, 23 de febrero de 2026

Señores
ASAMBLEA GENERAL
Cabildo Verde de Zapatoca
Ciudad

Asunto: Informe de Revisor Fiscal y Renuncia Irrevocable al Cargo

Yo Elizabeth Prada Díaz, identificada con cédula de ciudadanía No. 28.495.240 expedida en Zapatoca, actuando en calidad de Revisor Fiscal del Cabildo Verde de Zapatoca, Santander, Colombia, cargo para el cual fui designada por la Asamblea General, me permito presentar el siguiente informe correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero de 2025 y el 31 diciembre de 2025.

1. Alcance de la Revisión

Durante el período mencionado ejercí mis funciones conforme a lo establecido en los estatutos de la entidad, la normatividad vigente y los principios de auditoría generalmente aceptados en Colombia.

Mi labor incluyó, entre otros aspectos:

- Revisión de los estados financieros.
- Verificación del cumplimiento de obligaciones legales y estatutarias.
- Vigilancia del manejo de los recursos financieros.

2. Opinión sobre los Estados Financieros

Con base en las revisiones efectuadas, considero que los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera del Cabildo Verde de Zapatoca, Santander, Colombia, de conformidad con las normas contables aplicables en Colombia.

3. Cumplimiento Legal

ELIZABETH PRADA DIAZ
Contador Público
TP. 14601-T

Durante el período evaluado, la entidad Cumplió con la presentación oportuna de informes legales, con las obligaciones tributarias y mantuvo adecuados registros contables.

4. Renuncia Irrevocable

Por medio del presente documento, manifiesto nuevamente mi renuncia irrevocable al cargo de Revisor Fiscal del Cabildo Verde de Zapatoca, efectiva a partir del día de hoy.

Agradezco la confianza depositada en mí durante el tiempo de ejercicio del cargo y dejo constancia de que entrego la documentación e informes correspondientes al estado actual de la entidad.

Sin otro particular,

Atentamente,



ELIZABETH PRADA DIAZ
Revisor Fiscal
Contador Público
TP 14.601-T

Certificación Contador Público de la Corporación
CORPORACION CABILDO VERDE DE ZAPATOCA

A los señores miembros de la Asamblea General de la CORPORACION CABILDO VERDE DE ZAPATOCA

23 de febrero de 2026

Yo Jennyfer Tatiana Bohorquez García, identificada con cedula de ciudadanía N°1.102.381.625 de Piedecuesta, actuando como Contadora Pública de la CORPORACION CABILDO VERDE DE ZAPATOCA, certifico que los estados financieros de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2025, han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros, hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el año terminado en esa fecha.
- b) Todos los hechos económicos realizados por la Sociedad durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 han sido reconocidos en los estados financieros.
- c) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Sociedad.
- d) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia.
- e) Todos los hechos económicos que afectan la Sociedad han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.



Jennyfer Tatiana Bohorquez G.
CONTADOR PUBLICO
TP. 322209-T

Jennyfer Tatiana Bohorquez García
Contador Publico
TP 322209-T